Bienvenue en TERRES d'AUXOIS

GÎTE DU VIADUC - SEMUR-EN-AUXOIS - TERRES D'AUXOIS

GÎTE DU VIADUC - SEMUR-EN-AUXOIS

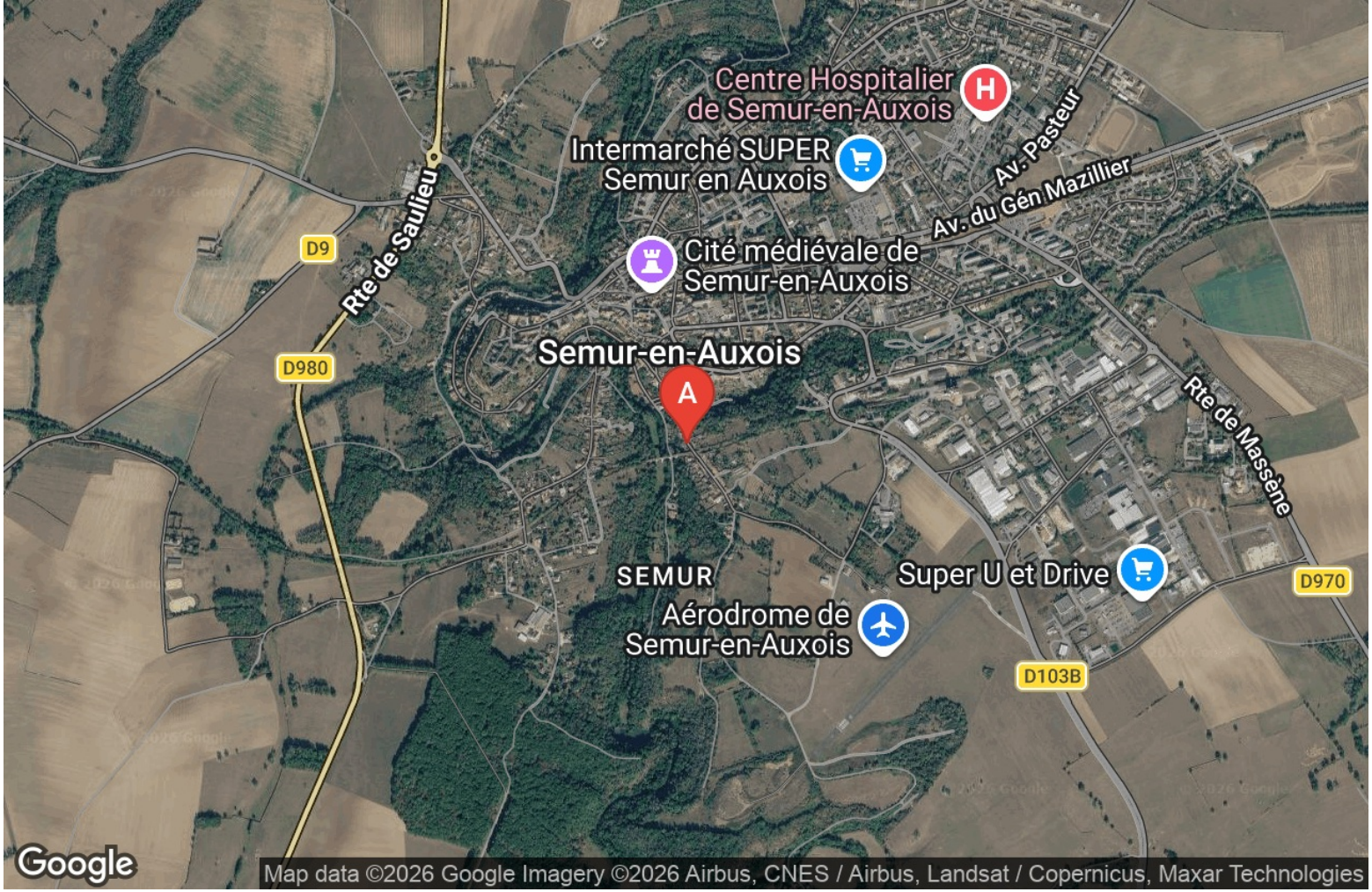
Location de vacances pour 6 personnes à Semur-En-Auxois - Terres d'Auxois

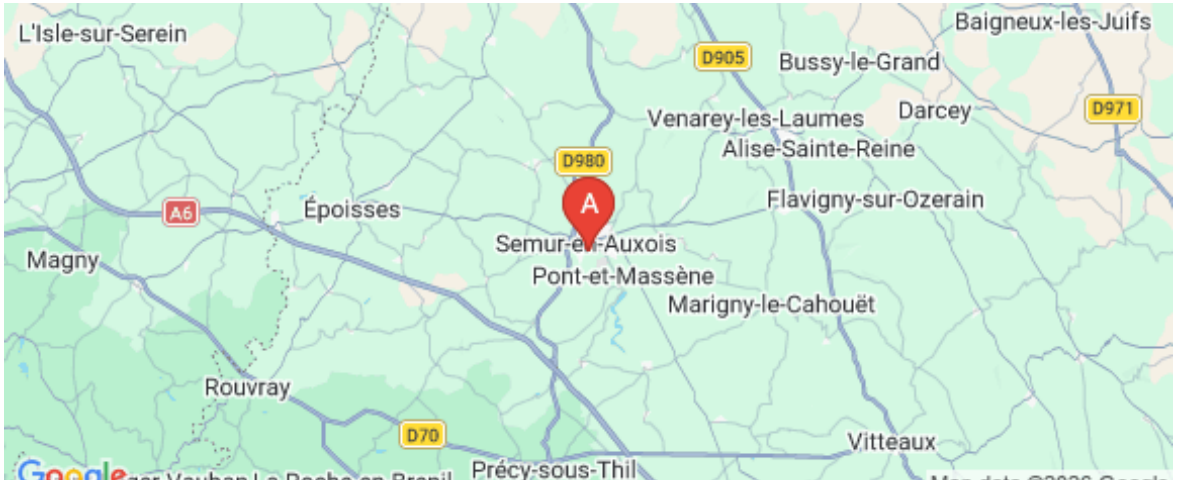
https://giteduviaduc-semur.fr

Domique Balderacchi

06 65 24 64 95

A **Gîte du viaduc - Semur-En-Auxois** : 16, rue aux aulnes 21140 SEMUR-EN-AUXOIS

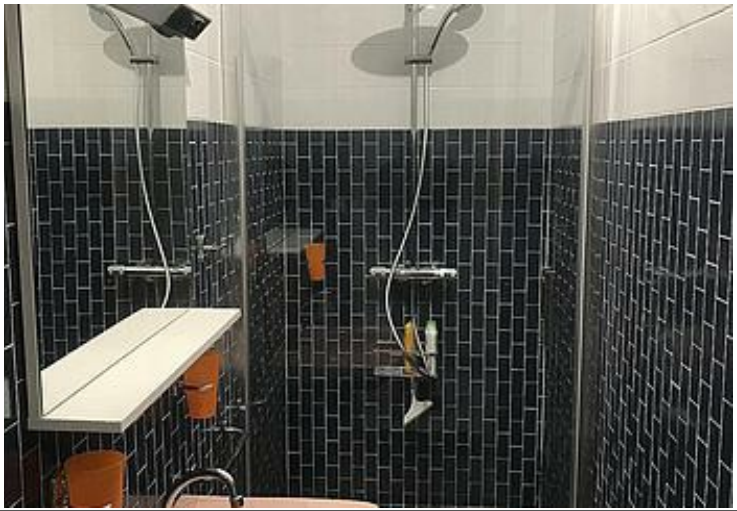




Gîte du viaduc - Semur-En-Auxois

Maison	6 personnes (Maxi: 3 pers.)	3 chambres	140 m2

Maison conviviale de 140 M2 comprenant au RDC une entrée avec penderie , un séjour salon donnant sur terrasse , une cuisine indépendante toute équipée, un wc , et un garage. A l'étage 1 chambre avec lit de 160 , 1 chambre avec lit de 140 ,1 chambre avec 2 lits de 90 . Une salle de bain ,un wc , une douche indépendante . Les draps sont fournis. serviettes en option : 5 euros / personne



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
	lits de qualité hôtelière 5*	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 2 WC indépendants	
	1 WC à l'étage et 1 WC au RDC	
Cuisine	Cuisine	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
	machine à café à dosette et à filtres , bouilloire électrique , grille pain , tous les ustensiles de cuisine dont vous avez besoin pour cuisiner	
Autres pièces	Garage	Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Jardin privé	Terrain clos
Divers	Garage pour 1 voiture	

Infos sur l'établissement

Communs	Dans maison Habitation indépendante	Entrée indépendante Mitoyen propriétaire
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking à proximité	Garage Privé
	place de stationnement dans la rue	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
	option linge de toilette 5 euros /personne Le menage sera facturé à 90 euros	
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	arrivée après 15 h
Départ	départ avant 11 h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	chèque de réservation de la totalité du séjour a envoyer 5 jours avant la location . Le chèque ne sera encaissé qu'après l'arrivée .
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris serviettes de toilette en option : 5 euros / personne
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Gîte du viaduc - Semur-En-Auxois

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://giteduviaduc-semur.fr

Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs | Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en TERRES d'AUXOIS

Boulangerie Michelot

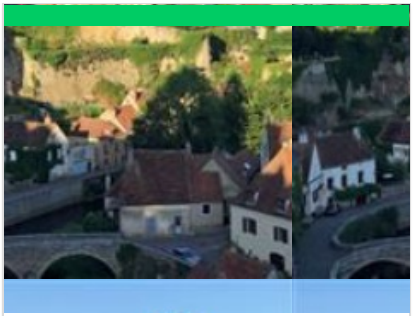
03 80 97 08 31
38 Rue du Bourg Voisin

0.2 km
SEMUR-EN-AUXOIS
1

Bar de la Poste

06 64 82 72 09
2 Rue Jean-Jacques Collenot

0.3 km
SEMUR-EN-AUXOIS
2



France Montgolfières - Semur-en-Auxois

03 80 97 38 61
4 bis rue du Saussis
https://www.franceballoons.com/

0.2 km
SEMUR-EN-AUXOIS
1

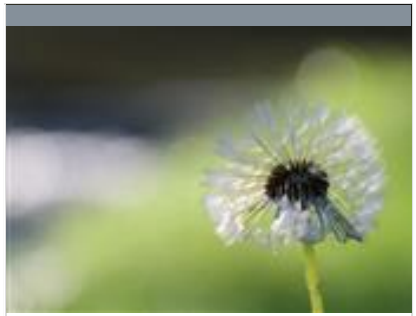
Baptême de l'air en montgolfière d'avril à fin octobre, au lever ou au coucher du soleil selon la période et le site d'envol choisi. 8 régions d'envol en France : Bourgogne (Beaune, Vézelay), Ile de France, Val de Loire, Champagne, Périgord, Auvergne, Ardèche, Haute-Provence et Pyrénées Orientales. Imaginez la lumière enchantée de l'aube ou du crépuscule. Un ballon décolle sans une secousse, s'élève et glisse doucement, sans un bruit. Sous la nacelle défile un paysage à vous couper le souffle : les vignobles prestigieux de Beaune, la colline éternelle et la basilique de Vézelay, les châteaux de la Loire, les volcans d'Auvergne…. Vivez une expérience inoubliable et conviviale. Repartez avec votre diplôme d'aérostier que le pilote aura le plaisir de vous remettre autour du verre de l'amitié !

Parcours du petit dragon

03 80 97 05 96
http://www.terres-auxois.fr

0.4 km
SEMUR-EN-AUXOIS
2

La cité médiévale de Semur-en-Auxois à la portée des enfants avec un petit livret ludique pour accompagner les parents dans la visite et la découverte de la ville. Avec le petit dragon S'murot tu découvriras l'histoire de la cité médiévale, grâce à des indices, des jeux et les explications du petit dragon. Deux livrets seront disponibles, le premier pour les 4/6 ans et le second pour les 7/11 ans (en vente à l'office de tourisme de Semur-en-Auxois). Une fois la visite terminée, reviens à l'office de tourisme où tu seras adoubé chevalier.



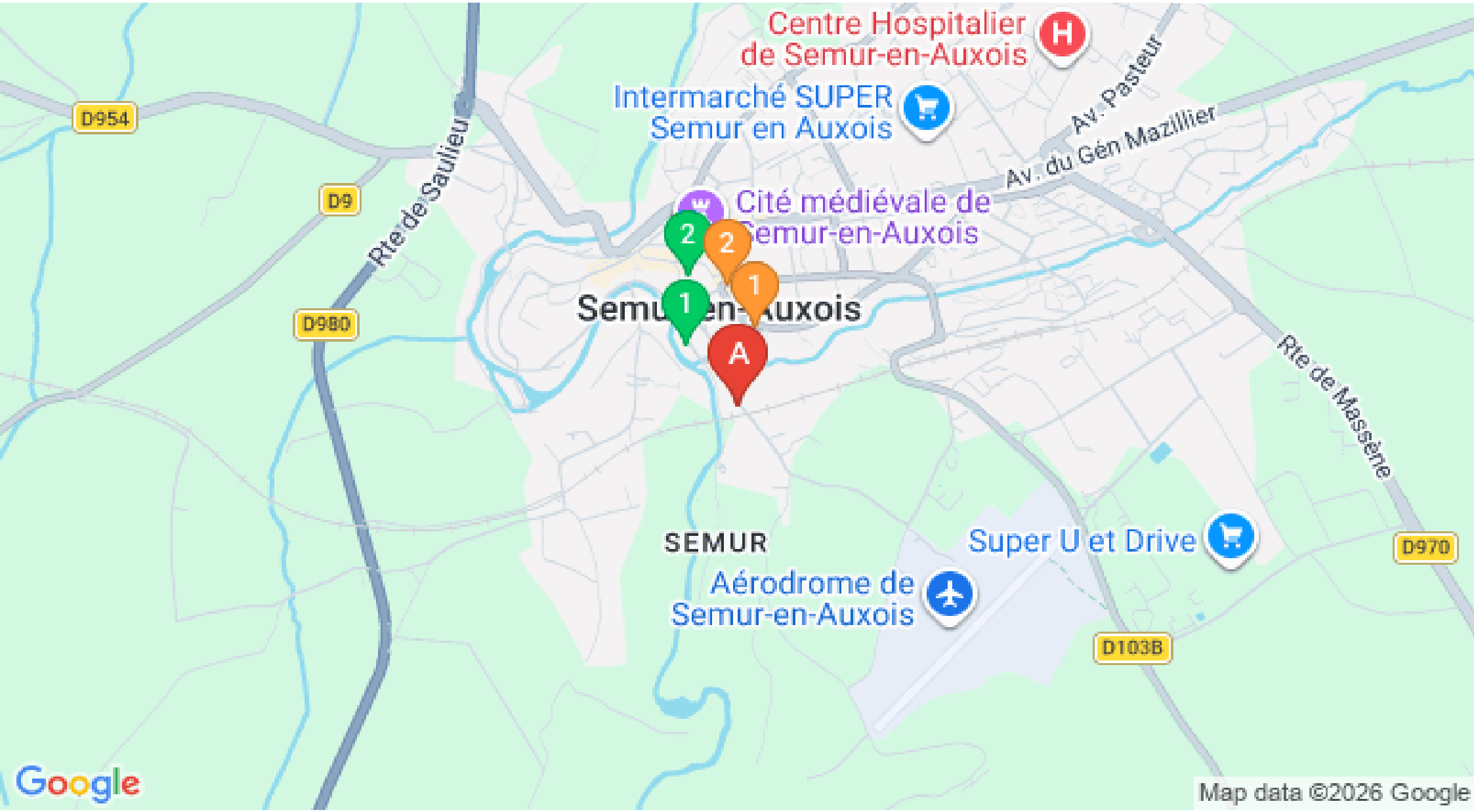
Sentier des Karsts

5.2 km
1

Sautez de pont en pont sur ce charmant sentier et rejoignez les plateaux de l'Auxois : le Mont de Cras et la Montagne du Télégraphe. En arrivant tout là-haut, panoramas, flore, faune et et gros bol d'oxygène sont garantis.

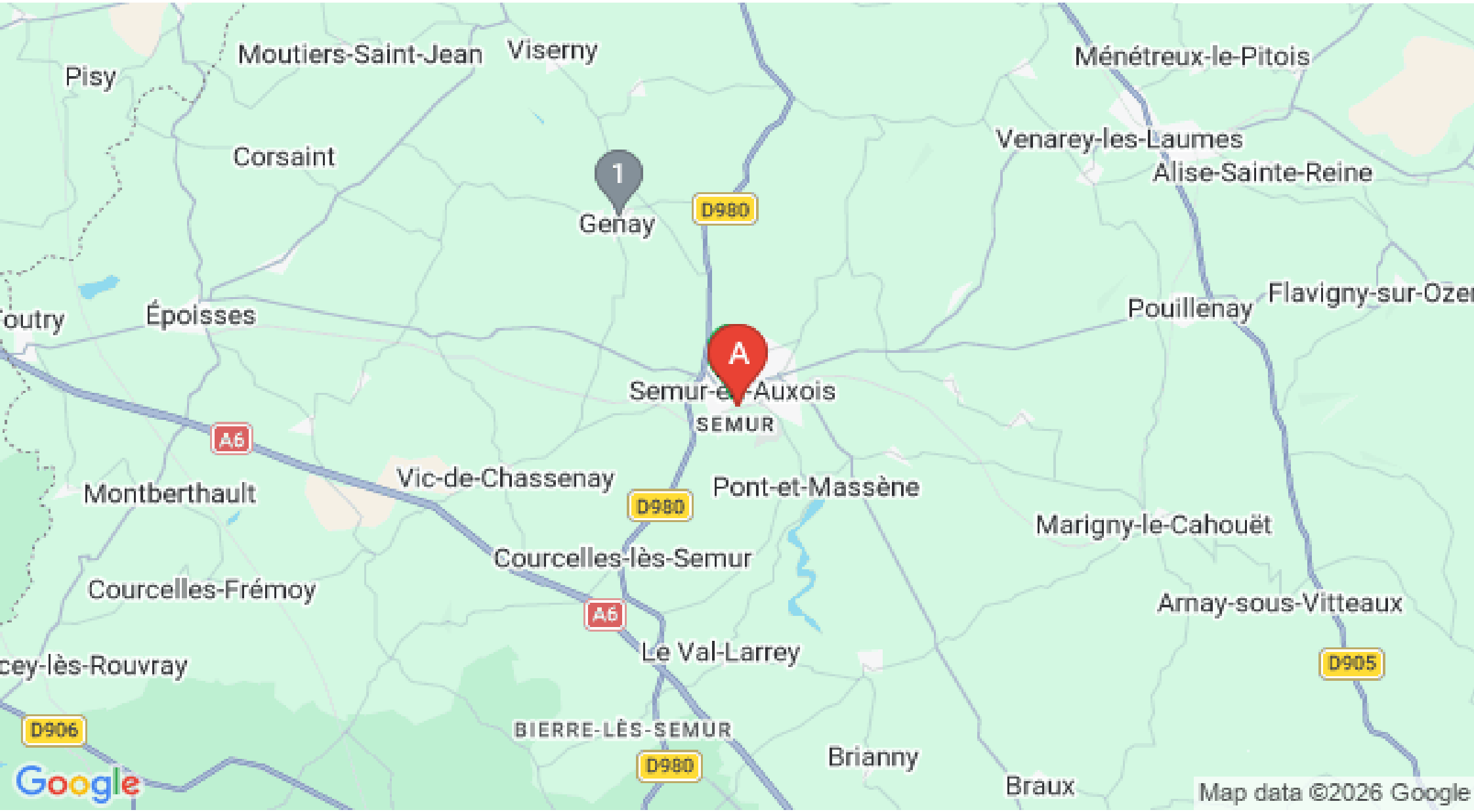
: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations